

クローズアップ



建物外観

JPタワー大阪

西田 康人
(Yasuto Nishida)

フジテック株式会社
近畿統括本部 営業部

1. はじめに

大阪梅田の旧大阪中央郵便局跡地に立つ「JPタワー大阪」は、商業施設「KITTE大阪」、ホテル「THE OSAKA STATION HOTEL」、劇場「SkyシアターMBS」、オフィスの機能を備えた大型複合施設です。

KITTE大阪の4層吹き抜けのアトリウムに旧大阪中央郵便局の一部を移設し、当時の雰囲気を継承しています。また、アトリウム周囲にはさまざまなテナントが軒を並べ、日本のいいものや地域の食文化など、日本各地の魅力を再発見できる空間を創出しています。

JPタワー大阪は、西日本最大のターミナルであるJR大阪駅直結というアクセスを活かし、多くの人々に利用される施設を目指しています。

2. 建物概要

所在地：大阪府大阪市北区梅田三丁目2-2

事業者：日本郵便株式会社、西日本旅客鉄道株式会社、
JR西日本ステーションシティ株式会社、
株式会社JTB

施工：梅田3丁目計画(仮称)建設工事共同企業体

建築用途：商業施設、ホテル、劇場、オフィス

敷地面積：12,920㎡

建築面積：9,800㎡

延床面積：227,000㎡

構造：S造(一部RC造、SRC造)

階床数：地上39階、地下3階、塔屋2階

建屋高、軒高：188.00m

工期：2020年9月30日～2024年3月12日

竣工日：2024年3月12日

3. 昇降機設備

昇降機設備は、エレベーター63台、エスカレーター38台を納入しています。

THE OSAKA STATION HOTELには、フロント階へ向かうシャトルエレベーターが6台、客室へ向かうエレベーターが6台設置されており、利用者がスムーズに移動できる配置となっています。エレベーター内にはLEDライン照明と大型の背面ミラーを採用しており、利用者がエレベーター内を広く感じられるラグジュアリーなデザインとなっています。

また、KITTE大阪に設置されているエスカレーターはサイドパネルがガラス張りになっており、スタイリッシュなエスカレーターが人々の快適な移動を支えています。

クローズアップ



商業 エスカレータ
9,10,15,16,21,22,25,26,29,30号機



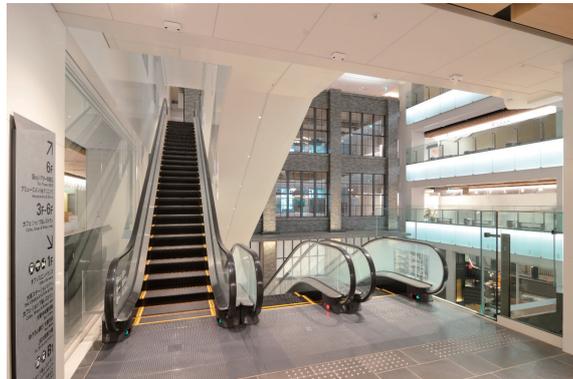
吹抜共用部1~2号機



ホテル H4号機 かご内



ホテル HL1~6号機 乗場



商業 エスカレータ 9,10,15号機 乗場



ホテル HL1号機 乗場



商業 MF1号機 かご内

クローズアップ

エレベーター仕様 (計 63 台)

バンク	号機	用途	制御方式	運転方式	積載質量 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	台数 (台)	停止階床数 (サービス階)	メーカー	備考
ホテル	H4	乗用	インバータ	全自動群管理方式	1350	20	210	1	7(B3、1、7、8、16、24、29)	フジテック	車いす仕様兼シャトル用
	H1~3、5、6	〃	〃	〃	1350	20	210	5	6(1、7、8、16、24、29)		シャトル用
	HL1~6	〃	〃	〃	1350	20	120	6	10(29~38)		車いす仕様(HL6のみ)
	HS1、2	人荷用	〃	群乗合全自動方式	1350	20	210	2	17(B2、1、7、8、16、24、28~38)		
	E1	〃	〃	乗合全自動方式	2000	30	210	1	41(B3、B2、B1、1~38)		兼非常用
オフィス	E2	〃	〃	〃	1150	17	210	1	41(B3、B2、B1、1~38)		兼非常用
	E3	〃	〃	〃	2000	30	210	1	42(B3、B2、B1、1~39)		兼非常用
	OP1	乗用	〃	〃	1350	20	105	1	4(B2、4、8、9)		車いす仕様
	OP2	乗用	〃	〃	1550	23	105	1	4(正：B3、B2、背：4、9)		貫通型、車いす仕様、2方向出入口
劇場	G1	乗用	〃	〃	1000	15	60	1	3(1、L、2)		車いす仕様
	G2	乗用	〃	〃	1000	15	90	1	3(正：B3、M6、背：1)		貫通型、車いす仕様、2方向出入口
	E4	人荷用	〃	〃	2000	30	90	1	12(B3、B2、B1、1-5、M6、6~8)		兼非常用
商業	MS1~3	人荷用	〃	全自動群管理方式	1600	24	90	3	8(正：B2、B1、背：1~6)		2方向出入口
	MS4、5	人荷用	〃	〃	1600	24	90	2	8(B2、B1、1~6)		
	M1~4	乗用	〃	〃	1600	24	90	4	7(B1、1~6)		車いす仕様(M1)
商業福祉	MF1、2	〃	〃	群乗合全自動方式	1600	24	90	2	8(B3、B1、1~6)		車いす仕様(MF1)
福祉	F1	〃	〃	乗合全自動方式	1000	15	60	1	6(B3、B1、1~4)		車いす仕様
バック	J1	人荷用	〃	〃	750	11	60	1	5(B1、1~4)		
郵便局	Y1	〃	〃	〃	1600	24	60	1	3(B2、B1、1)		
自転車	B1、2	人荷用	〃	群乗合全自動方式	1600	24	60	2	2(正：B1、背：1)	貫通型、2方向出入口	
オフィス	OS1~6	乗用	〃	全自動群管理方式	3950	60	120	6	2(1、9階)	日立	車いす仕様(OS6)
	O1~6	〃	〃	〃	2000	30	120	6	8(9、11~17)		車いす仕様(O6)
	O7~12	〃	〃	〃	2000	30	180	6	8(9、17~23)		車いす仕様(OS12)
	O13~18	〃	〃	〃	2000	30	180	6	8(9、23~27)		車いす仕様(OS18)
劇場	G3	荷物用	〃	単式自動方式	5500		30	1	4(1、5、M6、7)	三精テクノロジーズ	

エスカレーター仕様 (計 38 台)

バンク	号機	形式	欄干意匠	速度 (m/min)	サービス階	階高 (揚程) (mm)	台数 (台)	メーカー	備考
商業	ES1-2	S1000型	透明ガラス	30	B1-1	5000	2	フジテック	幅狭型、低速待機運転仕様
	ES3-4	S1000型	〃	30	B1-1	5000	2		低速待機運転仕様
	ES5-6	S1000型	〃	30	B1-1	5000	2		〃
	ES7-8	S1000型	〃	30	1-2	7000	2		〃
	ES9-10	S1000型	〃	30	1-2	7000	2		〃
	ES11-12	S1000型	〃	30	1-2	7000	2		〃
	ES13-14	S1000型	〃	30	2-3	5200	2		〃
	ES15-16	S1000型	〃	30	2-3	5200	2		〃
	ES17-18	S1000型	〃	30	2-3	5200	2		〃
	ES19-20	S1000型	〃	30	3-4	5200	2		〃
	ES21-22	S1000型	〃	30	3-4	5200	2		〃
	ES23-24	S1000型	〃	30	3-4	5200	2		〃
	ES25-26	S1000型	〃	30	4-5	5200	2		〃
	ES27-28	S1000型	〃	30	4-5	5200	2		〃
	ES29-30	S1000型	〃	30	5-6	5200	2		〃
	ES31-32	S1000型	〃	30	5-6	5200	2		〃
	ホテル	ES33-34	S1000型	〃	30	6-7	5200		2
共用	ES35-36	S1000型	〃	30	7-8	5200	2	〃	
オフィス	ES37-38	S1000型	〃	30	8-9	5500	2	〃	